

**Протокол №12**  
**заседания правления ТСЖ «Дом №70»**

г. Удомля

12 февраля 2016г.

Присутствовали: К. Гиер, С. Загребайлова, С. Кочетков. П. Кантор.

**Повестка дня:**

1. Исключение п.4 из повестки дня общего собрания жильцов 18.02.2016

**Обсудили:**

Предложение Загребайловой С.В. отложить пересмотр Устава ТСЖ «Дом №70», так как в настоящее время в этом нет объективной необходимости. В случае же регистрации в налоговой службе изменений в Уставе, сразу возникает необходимость перехода на новую организационно-правовую форму управления домом – ТСН. Но эта форма еще не устоялась, много противоречий на уровне законодательства (ГК и ЖК РФ). Перерегистрация уже существующих ТСЖ в ТСН – не обязанность, а право (ч. 10 ст. 3 Закона № 99-ФЗ).

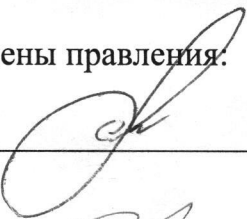
Необходимо детально разобраться в последствиях перехода в ТСН и довести их до сведения членов ТСЖ «Дом №70». Ответственный Загребайлова С.В. Срок 2016 год.

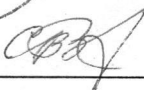
**Решили:**


1. Исключить п.4 из повестки дня общего собрания жильцов 18.02.2016

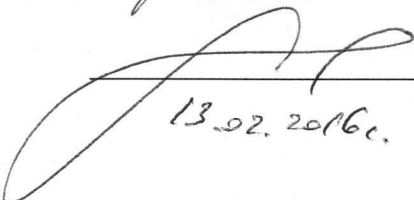
Голосование: «за» - Гиер, Загребайлова, Кочетков; «против» - Кантор.  
Решение принято.

Члены правления:

  
\_\_\_\_\_ К. Гиер

  
\_\_\_\_\_ С. Загребайлова

  
\_\_\_\_\_ С. Кочетков

  
\_\_\_\_\_ П. Кантор  
13.02.2016г.