

Протокол №4/2016
заседания правления ТСЖ «Дом №70»

г.Удомля

12 апреля 2016г.

Присутствовали: К. В. Гиер, С. В. Загребайлова, Т. И. Голубина.

Повестка дня:

1. О форме ведения протокола заседаний правления.
2. О регламенте рассмотрения заявлений членов ТСЖ
3. О снабжении дворников качественными рабочими материалами.
4. Об организации субботника 16.04.16.
5. О Форуме жильцов и Форуме правления на сайте www.levitana11.ru
6. О состоянии дел с парковками.
7. О заключении договора подряда на 20 000 на текущий ремонт.

Обсудили:

- 1) Предложение Загребайловой С.В. о ведении протокола секретарем заседания, оформление за подписью председателя правления и секретаря. Для исключения разногласий вести аудиозапись во время заседания.
- 2) Представленный председателем регламент работы с заявлениями от жильцов.
- 3) Жалобы дворников на некачественный инструментарий, использование жильцами моющих средств в помывочных в личных целях.
- 4) Организацию закупки материалов для проведения субботника по благоустройству территории дома.
- 5) Правила ведения форума ТСЖ.
- 6) Сформировать решение по дальнейшей работе правления по устройству дополнительных парковок возле дома.
- 7) План текущих работ на месяц.

Решили:

По вопросу 1: Решения не принимать. Перенести рассмотрение на следующее заседание правления.

По вопросу 2: Принять регламент рассмотрения заявлений. Разместить на сайте ТСЖ.

Голосование: единогласно. Решение принято.

По вопросу 3: Поручить председателю закупить качественный инструментарий для персонала.

Оснастить помывочные шкафчиками для хранения под ключ.

Голосование: единогласно. Решение принято.

По вопросу 4: Поручить председателю закупить материалы для проведения субботника.

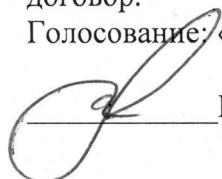
По вопросу 5:

1. Форум «Правление 2016» по адресу <http://levitana11.fmbb.ru/> считать официальным форумом правления ТСЖ. Доступ к форуму предоставить только членам правления. Переписку, обсуждения по всем вопросам ТСЖ членам правления осуществлять на форуме.
2. Форум «ТСЖ» по адресу <http://levitana11.fmbb.ru/> считать официальным форумом ТСЖ. Доступ на просмотр форума не ограничивать. Зарегистрированным пользователям разрешить писать сообщения, создавать темы и опросы.
3. Администратором и модератором форумов назначить Голубину Т.
Голосование: единогласно. Решение принято.

По вопросу 6: Решения не принимать. Перенести рассмотрение на следующее заседание правления.

По вопросу 7: Председателю провести осмотр придомовой территории и подъездов с составлением объема работ по текущему ремонту. Заключить договор подряда на выполнение текущего ремонта в объемах, определенных по результатам осмотра, на сумму оплаты труда до 20 тыс.руб. Поручить председателю правления самостоятельно определить подрядчика и подписать договор.

Голосование: «за» - единогласно. Решение принято.



К.В. Гиер



С.В. Загребайлова



Т.И. Голубина