

**Протокол №1**  
**заседания правления ТСЖ «Дом №70»**

г.Удомля

15 февраля 2015г.

Присутствовали: К.В.Гиер, С.В.Загребайлова, П.А.Кантор, С.Е.Кочетков, А.Б.Крючков.

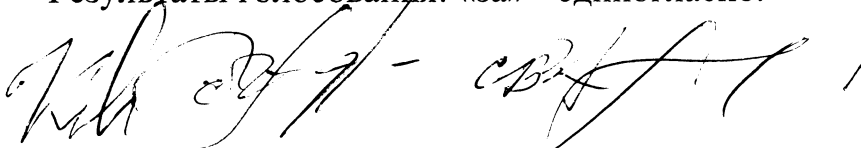
Повестка дня:

1. Выборы председателя правления.
2. Об оформлении протоколов заседания правления.
3. О порядке заключения договоров на обслуживание, эксплуатацию и ремонт общего имущества в многоквартирном доме.
4. О расходовании наличных денежных средств.
5. Об официальном сайте товарищества.
6. О содержании и уборке мест общего пользования и придомовой территории.
7. О содержании и ремонте общедомовых электрических сетей.

Обсудили:

Решили:

1. Выбрать председателем правления ТСЖ «Дом №70» Гиера Константина Викторовича, собственника квартиры №35.  
Результаты голосования: «за» - единогласно.
2. Оформлять протоколы заседаний правления в день заседания. Протоколы подписываются всеми присутствующими на заседании членами правления.  
Результаты голосования: «за» - единогласно.
3. Утвердить следующий порядок заключения договоров и расходования наличных денежных средств на обслуживание, эксплуатацию и ремонт общего имущества в многоквартирном доме:
  - договоры, а также разовые работы стоимостью до 5 тыс.руб. оформляются единолично председателем правления, свыше 5 тыс.руб. – подлежат согласованию правлением с отражением в протоколе заседания правления,
  - авансовые отчеты стоимостью свыше 5 тыс.руб. также подлежат согласованию правлением с отражением в протоколе заседания правления.Результаты голосования: «за» - единогласно.
4. Вознаграждение членам правления выплачивается по представлению председателя правления на основании решения правления, оформленного соответствующим протоколом.  
Результаты голосования: «за» - 4 голоса, «против» - 1.
5. Поручить А.Б.Крючкову зарегистрировать от имени товарищества имя сайта первого уровня.  
Результаты голосования: «за» - единогласно.




6. Поручить П.А.Кантору подготовить проект перечня должностных обязанностей по содержанию и уборке мест общего пользования и придомовой территории (приложение к трудовому договору).

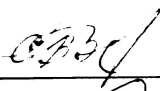
Результаты голосования: «за» - единогласно.

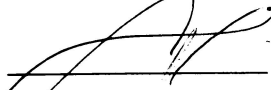
7. Поручить С.Б.Кочеткову подготовить проект перечня должностных обязанностей по содержанию и ремонту электрических сетей (приложение к договору подряда).

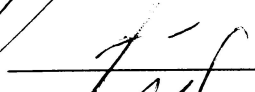
Результаты голосования: «за» - единогласно.

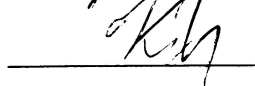
Члены правления:

  
\_\_\_\_\_ К.В.Гиер

  
\_\_\_\_\_ С.В.Загребайлова

  
\_\_\_\_\_ П.А.Кантор

  
\_\_\_\_\_ С.Е.Кочетков

  
\_\_\_\_\_ А.Б.Крючков.