

ДОГОВОР №28/03

« 28 » марта 2013г.

Об оказании услуг по ограничению доступа посторонних лиц в подъезд жилого дома.

Товарищество Собственников Жилья «Дом№70», в лице председателя Правления Беляевой Светланы Эдуардовны, действующей на основании протокола №01/13 от 27.01.2013г., именуемый в дальнейшем Заказчик, с одной стороны, и ООО «Спецэнерготехника», в лице Директора Усынина С. В., действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем Исполнитель, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

Предмет договора

1.1 «ЗАКАЗЧИК» поручает, а «ИСПОЛНИТЕЛЬ» принимает на себя обязательства по обслуживанию (по факту вызова мастера) Замочно-переговорного устройства (аудиодомофона, типа МК2003-ТМ4Е), **по адресу: ул. Левитана д. 11** в составе:

- Магнитные замки;
- Аудиодомофоны;
- Доводчики;
- почтовые устройства;
- Кнопки открывания двери;
- Абонентские переговорные устройства;
- обслуживание Оборудования.

Обязательства сторон

2.1 Исполнитель обязуется

2.1.1 Оказывать услуги по сервисному обслуживанию Оборудования.

2.1.2 Оказывать услуги по сервисному обслуживанию Оборудования на основании заявок Заказчика (телефонограмм), по телефонам №№ 5-35-79, 5-93-52.

2.1.3 Выполнять работы по сервисному обслуживанию Оборудования в течение 1 (Одного) рабочего дня с момента получения заявки Заказчика. При сложной неисправности Оборудования, которую невозможно устранить на месте, срок ремонтных работ может быть увеличен на 2 (Два) рабочих дня.

2.2 Заказчик обязуется:

2.2.1 Обеспечить работникам Исполнителя доступ в помещения для выполнения сервисных работ.

2.2.2 Обеспечить доступ в подъезд заказчика сотрудникам сервисных служб, обслуживающих дом.

2.2.3 Обеспечить сохранность установленного оборудования, пресекать умышленные противоправные действия третьих лиц.

2.2.4 Допускать к ремонту или техническому обслуживанию Оборудования только представителей Исполнителя.

Порядок расчетов и гарантия

3.1 Величина платы 1 (Одного) вызова мастера равна **150 рублей**, без НДС, сумма оплаты за устранение неисправностей домофонной системы определяется на месте мастером.

3.2 Оплату услуг Заказчик производит на счет ООО «Спецэнерготехника» в порядке предоплаты.

3.3 После окончания работ составляется акт выполненных работ.

3.3 Исполнитель не несет ответственности за физическое разрушение системы, за сохранность Оборудования после сдачи работ Заказчику, а также за неисправности системы, вызванные неправомерными действиями абонентов.

3.4 В случае возникновения необходимости замены Оборудования в результате хищения или вандализма, замена и установка производится за счет Заказчика, по рыночным ценам конкретного узла на день замены или установки.

Ответственность сторон

4.1 В случае других нарушений обязательств и условий, не представленных в настоящем Договоре, стороны несут ответственность в порядке и объеме, установленном законодательством Российской Федерации.

Срок действия и порядок расторжения договора.

5.1 Договор вступает в силу с момента подписания всеми сторонами и действует до 31 декабря текущего года. Договор считать пролонгированным на следующий год, если стороны в письменном виде не сообщили о намерении расторгнуть данный Договор.

5.2 Расторжение договора удовлетворяется двухсторонним актом об отсутствии взаимных претензий.

Реквизиты сторон

Исполнитель:


ООО «Спецэнерготехника»
171841, Тверская обл., г. Удомля,
пр-кт Энергетиков, д. 3, офис 108
телефон/факс (08255) 5-35-79, 5-93-52
К/с 30101810700000000679
Р/с 702810663040100105
В Отделении № 8607 Сбербанка России
БИК 042809679 ИНН 6916009242
ОКОНХ 71110, 71211; ОКПО 47040700 КПП
691601001

Заказчик:

Товарищество Собственников Жилья
«Дом №70»
171841, Тверская обл., г. Удомля,
Ул. Левитана 11-50
К/с 301 018 103 000 000 007 07
Р/с 407 038105 490 000 269 24
В ОАО «Тверь-универсалбанк» г. Тверь
КПП 691 601 001, ИНН 691 601 2750
БИК 042809707

Исполнитель

ООО «Спецэнерготехника»


/С. В. Усынин/
2013 г.
М.П.

Заказчик

Товарищество Собственников Жилья
«Дом №70»


/Беляева С.Э./
2013 г.
М.П.