

**Протокол №10**  
**заседания правления ТСЖ «Дом №70»**

г. Удомля

26 декабря 2015г.

Присутствовали: К.В. Гиер, С.В. Загребайлова, С.Е. Кочетков.

Повестка дня:

1. О планировании работ по управлению домом и составлению сметы на 2016 г.
2. О приобретении ультразвуковых счетчиков на горячую и холодную воду.
3. О проекте нового Устава ТСЖ «Дом №70».
4. Определить источник финансирования для гидроизоляции перекрытий лоджий между 5 и 6 этажами.
5. О проекте кровель и остеклении балконов 6-ых этажей.

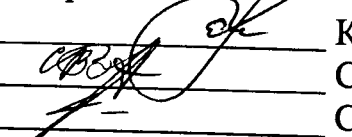
Обсудили:

1. Проект плана работ на 2016 год
2. Неудовлетворительную работу счетчиков на горячую и холодную воду, которые установлены сейчас.
3. Проект Устава.
4. Письменные обращения жильцов 5,6 этажей о протечках и разрушениях перекрытий.
5. Возможность разработки проекта кровель и остекления балконов 6-ых этажей.

Решили:

1. Разработать план работ на 2016 год с сохранением действующего тарифа 17 руб/м.кв. Подготовить отчетные материалы по итогам хоз. деятельности за 2015 года и перспективный план работ на 2016 (на основании дефектной ведомости и осенне-зимнего осмотра). Ознакомить членов ТСЖ с подготовленными материалами не менее чем за 7 дней до даты общего собрания (сайт, почтовые ящики).  
Отв. К.В. Гиер, С.В. Загребайлова
2. Вынести вопрос о приобретении и замены ультразвуковых счетчиков на общее собрание жильцов. Подготовить обоснование.  
Отв. С.Е. Кочетков
3. Поместить проект Устава на сайте ТСЖ «Дом №70» для обсуждения и внесения корректировок членами ТСЖ.  
Отв. К.В. Гиер, П.А. Кантор
4. Вынести на голосование общего собрания вопрос об использовании средств кап. ремонта на гидроизоляцию перекрытий между 5 и 6-ми этажами.  
Отв. К.В. Гиер
5. Вынести на голосование общего собрания вопрос о разработке проекта кровель и остекления балконов 6-ых этажей (работы по устройству кровли и остеклению выполняются за счёт средств жильца).  
Отв. К.В. Гиер

Члены правления:

\_\_\_\_\_  
 К.В. Гиер  
\_\_\_\_\_  
С.В. Загребайлова  
\_\_\_\_\_  
С.Е. Кочетков