

Протокол №6
заседания правления ТСЖ «Дом №70»

г.Удомля

12июля 2015г.

Присутствовали: К.Гиер, С.Загребайлова, С.Кочетков.

Повестка дня:

1. Заключение договора на ремонт фасада
2. О переучете реестра собственников жилья (требуется для общего собрания в 2016 году.)
3. О выплате вознаграждения членам правления
4. О вознаграждении правления за июнь 2015

Обсудили:

1. Представленную информацию по поступившим коммерческим предложениям на ремонт фасада.

Решили:

1. Заключение договор с ИП Михайлов на ремонт фасада на сумму 200 тыс.руб. Поручить председателю правления подписать договор подряда и обеспечить контроль за его исполнением.
Голосование: «за» единогласно.
2. Поручить С.Загребайловой организовать переучет реестра собственников жилья ТСЖ.
Голосование: «за» -трое, «против» 1 –П.Кантор
3. Распределение вознаграждения между членами правления поручить председателю правления с оформлением приказа
Голосование: «за» трое, против 1- П.Кантор
4. В связи с отсутствием работников правления (отпуск с 15 по 30 июня), начислить вознаграждение С.Загребайловой за выполнение большого объема работ в июне в сумме 8560.
Голосование: «за» -трое, «против» 1 –П.Кантор
Приложение: Информационный лист П.Кантора на 1 л.в 1 экз.

Члены правления:

_____ К.Гиер

_____ С.Загребайлова

_____ С.Кочетков

Председателю правления
ТСЖ «Дом №70»
К.В.Гиеру

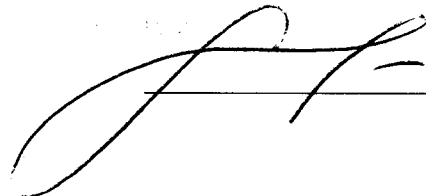
Информирую Вас о том, что не смогу принять личное участие в заседании правления, назначенном на 12 июля 2015г.

В целях объективного принятия решения прошу учесть мое голосование по вопросам повестки дня:

- По вопросу №1 - заключить договор на ремонт фасада с ИП Михайлов на сумму 200 тыс.рублей.
- По вопросу №2 голосую "против". Обоснование: регулирование вознаграждения председателя правления не предусмотрено уставом товарищества и ЖК РФ. Председатель правления не подотчетен правлению и не является наемным работником. Вознаграждение председателя правления определено решением общего собрания, то есть более высоким органом, чем правление.
- По вопросу №3 голосую "против". Считаю, что принятый ранее правлением порядок назначения вознаграждения членам правления достаточен и не требует изменений.
- По вопросу №4 голосую «против». Не понимаю, о чем идет речь. Правление должно вести реестр членов ТСЖ, которого у нас, к сожалению, нет, и это необходимо срочно исправить. А что такое учет копий, я не понимаю.
- По вопросу №5 голосую "против". Обоснование аналогично вопросу по пункту №3.
- По вопросу №6 голосую "против". Не указана сумма вознаграждения. На время отсутствия председателя правления на члена правления С.Загребайлову не возлагалось никаких дополнительных обязанностей. В свете не удовлетворительной работы правления за первое полугодие 2015 года не считаю возможным выплату вознаграждения его членам.

Прошу отразить результаты голосования, представленные в данном заявлении, в протоколе заседания правления от 12.07.2015г., а само заявление приложить к протоколу заседания правления.

Член правления



П.А.Кантор
12 июля 2015г.